



แบบรายงานหลัก
ฉบับที่ ๓๕๑/๒๕๖๓
๕ ก.พ. ๒๕๖๓
๑๐.๐๐

ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๑๓๕๔

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ
ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง การใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิ

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๓ ลงวันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๗๕๔
ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ จังหวัดชัยภูมิได้แจ้งการเข้าใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ผ่านระบบยืนยันตัวตน (SSO) ได้ด้วยตนเองอย่างสะดวกและถูกต้อง นั้น

จังหวัดชัยภูมิได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า ได้จัดทำระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ซึ่งเชื่อมโยงฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ฐานข้อมูลราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีทั่วประเทศ รวมถึงอำนวยความสะดวกให้ผู้เสียภาษีสามารถชำระภาษีท้องถิ่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-payment) โดยให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานและกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้งานระบบได้ด้วยตนเอง และกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้เชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอก เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. การเชื่อมโยงข้อมูลกับบริษัท ไพรกซ์ไทย จำกัด ในการจัดส่งหนังสือและแบบต่าง ๆ เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีในเขตเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลผ่านไพรกซ์ลงทะเบียนตอบรับในประเทศทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-AR) และการติดตามสถานะการจัดส่งจดหมาย

๒. การเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ในการเรียกข้อมูล ชื่อ ประเภทนิติบุคคล และที่อยู่ของนิติบุคคล ด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคล เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย

๓. การเชื่อมโยงข้อมูลกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ GISTDA ในการนำข้อมูลแผนที่ฐาน (Thaichote Satellite Images) มาช่วยกำหนดขอบเขตแปลงที่ดินที่มีความถูกต้อง แม่นยำมากยิ่งขึ้น รวมถึงการประหยัดเวลาในการสำรวจข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ วัดระยะทาง และคำนวณพื้นที่ (Measurement Tool)

๓.๒ แผนที่สามารถย่อ/ขยาย (Zoom In/Out) และเลื่อน (Pan)

๓.๓ แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย ที่สนใจบนแผนที่

๓.๔ ค้นหาที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย จากเงื่อนไขการค้นหา ได้แก่ เลขที่โฉนด เลขที่ดิน

เลขสำรวจ รระวาง

๓.๕ แสดงที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายที่เสียภาษีแล้ว และยังไม่ได้เสียภาษี

๓.๖ แสดงที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างจำแนกตามประเภทการใช้ประโยชน์

จึงขอให้อำเภอแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ทั้งนี้ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำคู่มือการใช้งานระบบดังกล่าว และสื่อการเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบ LocalMOOC ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

/จังหวัดชัยภูมิ...

จังหวัดชัยภูมิพิจารณาแล้ว เพื่อให้การใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) เป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ จึงขอให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง ในพื้นที่ดำเนินการ และเทศบาลเมืองชัยภูมิดำเนินการด้วยเช่นกัน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถสืบค้นรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ www.cpmlocal.org

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอนุชา อินทศร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐ ๔๔๘๒ ๒๒๐๓



(นางสาวอ้อนจันทร์ เคนเหลื่อม)
นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการ รักษาการแทน
หัวหน้าสำนักปลัด อบจ.

เรียน นายก อบต.นากลางหลัก

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา

- เห็นควรจึงให้

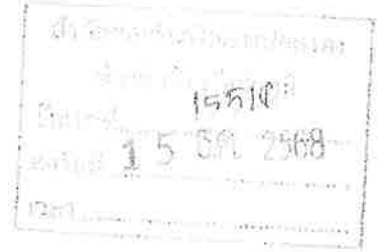
- ☐ สำนักปลัด ☐ กองช่าง ☒ กองคลัง
☐ กองสวัสดิการสังคม ☐ กองการศึกษา
☐ กองสาธารณสุข
☐ อื่นๆ.....

(นายบุญญักษ์ คำโค)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



(นายอนันต์เดช โชติบ่อ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนากลางหลัก ปฏิบัติหน้าที่
นายองค์การบริหารส่วนตำบลนากลางหลัก



ที่ มท.๑สร.๑๗/ว.๕๑๑๖

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๐๐๐

๑ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท.๑สร.๑๗/ว.๕๑๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือการใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้จัดทำระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ซึ่งเชื่อมโยงฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ฐานข้อมูลราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีทั่วประเทศ รวมถึงอำนวยความสะดวกให้ผู้เสียภาษีสามารถชำระภาษีท้องถิ่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-payment) โดยให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานและกำหนดสิทธิการเข้าใช้งานระบบได้ด้วยตนเอง ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้เชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอก เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายของเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลเป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. การเชื่อมโยงข้อมูลกับบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด ในการจัดส่งหนังสือและแบบต่าง ๆ เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีในเขตเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลผ่านไปรษณีย์ สาขามบะเนินตอบรับในประเทศทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-AR) และการติดตามสถานะการจัดส่งจดหมาย

๒. การเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ในการเรียกข้อมูล ชื่อ ประเภท นิติบุคคล และที่อยู่ของนิติบุคคล ด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคล เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓. การเชื่อมโยงข้อมูลกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ GISTDA ในการนำข้อมูลแผนที่ฐาน (Thaichote Satellite Images) มาช่วยกำหนดขอบเขต แปลงที่ดินที่มีความถูกต้อง แม่นยำมากยิ่งขึ้น รวมถึงการประหยัดเวลาในการสำรวจข้อมูลการใช้ประโยชน์ ของที่ดิน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ วัดระยะทาง และคำนวณพื้นที่ (Measurement Tool)

๓.๒ แผนที่สามารถย่อ/ขยาย (Zoom In/Out) และเลื่อน (Pan)

๓.๓ แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย ที่สนใจบนแผนที่

๓.๔ ค้นหาที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย จากเงื่อนไขการค้นหา ได้แก่ เลขที่ดิน เลขที่ดิน

เลขสำรวจ รว้าง

๓.๕ แสดงที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายที่เสียภาษีแล้ว และยังไม่ได้เสียภาษี

๓.๖ แสดงที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างจำแนกตามประเภทการใช้ประโยชน์

/ซึ่งขอให้ .

จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (TAX ONLINE) ทั้งนี้ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำคู่มือการใช้งานระบบดังกล่าว และสื่อการเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบ LocalMOOC ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรพล เจริญภูมิ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๘๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายเชิดเดช อินทาม โทร ๐๙ ๖๖๕๔ ๖๔๑๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย